

FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	2,000円

閑静な住宅街 ダブルディンプルキー 南西角住戸 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Linus 105号室		
物件所在地	東京都中野区鷺宮 1丁目22-2		
交通	西武新宿線 都立家政駅 徒歩3分 西武新宿線 野方駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6.25畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	19.87m ²	向き	南
築年月	2011年3月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター バス・トイレ別 洗面所独立 エアコン 光ファイバ TVインターホン		
その他費用	[一時金] くらしーど24: 16,500円 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] 口座振替手数料: 550円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 賃料総合計の60% ~		
備考			

情報更新日2026年1月19日

No.165-21



東京都知事 (2) 第100296号
公益社団法人 不動産保証協会

野方不動産株式会社

東京都中野区野方 6丁目8-3加藤ビル1階

TEL:03-5327-6051

E-mail : info@nogata-re.co.jp

URL : <https://nogatafudosan.es-ws.jp/>

不動産コード: 2110156

物件管理コード: 1128068997440000000017



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。