

# FOR RENT

賃料	管理費等
111,000円	3,000円

商店街・スーパー・コンビニも近く住環境よし。駅からも近く通勤通学に便利。

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Linus 202号室		
物件所在地	東京都中野区鷺宮3丁目36-5		
交通	西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩4分 西武新宿線 都立家政駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6.3畳) LDK(8.6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	36.96㎡	向き	西
築年月	2016年7月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 内階段 システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金] くらしーど24: 16,500円 鍵交換代: 27,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 賃料総合計の60%~		
備考			

情報更新日2025年7月18日

No.000000007



東京都知事(2)第100296号  
公益社団法人 不動産保証協会  
**野方不動産株式会社**  
東京都中野区野方6丁目8-3加藤ビル1階  
TEL:03-5327-6051 FAX:03-5327-6052  
E-mail: info@nogata-re.co.jp  
URL: https://nogatafudosan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%