

# FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	3,000円

最上階 2F以上 角住戸 南西角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハイツ小宮 203号室		
物件所在地	東京都練馬区中村南1丁目26-16		
交通	西武新宿線 都立家政駅 徒歩9分 西武新宿線 鶯ノ宮駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(6畳) K(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	21.1m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	1989年1月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	ガスコンロ設置可 2口コンロ バス・トイレ別 浴室に窓 洗面台 洗面所独立 洗面化粧台 エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 くらしーど24: 16,500円 [月次費用] 口座振替手数料: 330円		
入居諸条件			
保証会社	必須 総賃料の60% ~		
備考			

情報更新日2026年1月19日

No.0000000365



東京都知事(2)第100296号  
公益社団法人 不動産保証協会

野方不動産株式会社

東京都中野区野方6丁目8-3加藤ビル1階

TEL:03-5327-6051

E-mail: info@nogata-re.co.jp

URL: https://nogatafudosan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%