

# FOR RENT

|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 68,000円 | 0円   |

角住戸 南西角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1DK  |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | サンシティ上鷺 101号室                                  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都中野区上鷺宮 1丁目11-8                              |      |    |
| 交通       | 西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩9分<br>西武池袋線 中村橋駅 徒歩15分            |      |    |
| 間取詳細     | 和室(8畳) DK(7畳)                                  |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                      |      |    |
| 専有面積     | 35㎡  | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1991年1月中旬                                      | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円                                      | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 要問い合わせ   |      |    |
| 設備       | ガスコンロ設置可 2口コンロ バス・トイレ別 追い焚き風呂 洗面所独立 エアコン 給湯    |      |    |
| その他費用    | [一時金] くらしーど24: 16,500円<br>[月次費用] 口座引落手数料: 550円 |      |    |
| 入居諸条件    | 二人相談 子供不可                                      |      |    |
| 保証会社     | 必須 総賃料の60%~                                    |      |    |
| 備考       |  |      |    |

情報更新日2024年11月21日

No.000000597



東京都知事(2)第100296号  
公益社団法人 不動産保証協会

## 野方不動産株式会社

東京都中野区野方 6丁目8-3加藤ビル1階  
TEL:03-5327-6051 FAX:03-5327-6052  
E-mail: info@nogata-re.co.jp  
URL: https://nogatafudosan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |