

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 54,000円 | 3,000円 |

閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                      |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                     | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                       | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                    |      |    |
| 建物名・部屋番号 | 大野ハウス 203号室                                             |      |    |
| 物件所在地    | 東京都中野区鷺宮1丁目24-25                                        |      |    |
| 交通       | 西武新宿線 都立家政駅 徒歩3分<br>西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩10分                    |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7.5畳)                                                |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                               |      |    |
| 専有面積     | 22.31㎡                                                  | 向き   | 東  |
| 築年月      | 1992年12月11日                                             | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                          | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 空無                                                      |      |    |
| 設備       | システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチン ユニットバス バス有 バストイレ同室 トイレ有        |      |    |
| その他費用    | [一時金] くらしーど24:16,500円 鍵交換代:22,000円<br>[月次費用] 引落手数料:330円 |      |    |
| 入居諸条件    | 事務所不可 楽器等の使用不可 二人不可                                     |      |    |
| 保証会社     | 必須 総賃料の60%～                                             |      |    |
| 備考       |                                                         |      |    |

情報更新日2025年10月2日

No.0000000681

お問合せ先



東京都知事 (2) 第100296号  
公益社団法人 不動産保証協会

**野方不動産株式会社**

東京都中野区野方6丁目8-3加藤ビル1階

TEL:03-5327-6051

FAX:03-5327-6052

E-mail : info@nogata-re.co.jp

URL : https://nogatafudosan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード : 2110156

物件管理コード : 112806899744000000897

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。