

# FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	2,000円

角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	磯部アパート 102号室		
物件所在地	東京都中野区丸山2丁目1-4		
交通	西武新宿線 野方駅 徒歩6分 西武新宿線 都立家政駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	21㎡	向き	南西
築年月	1983年2月28日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	システムキッチン IHクッキングヒーター パストイレ同室 エアコン 給湯 フローリング		
その他費用	[一時金] くらしーど24:16,500円 鍵交換費用:22,000円		
入居諸条件	性別女性限定		
保証会社	必須 総賃料の60%~		
備考			

情報更新日2026年1月19日

No.000000696

お問合せ先



東京都知事(2)第100296号  
公益社団法人 不動産保証協会

**野方不動産株式会社**

東京都中野区野方6丁目8-3加藤ビル1階

TEL:03-5327-6051

FAX:03-5327-6052

E-mail: info@nogata-re.co.jp

URL: https://nogatafudosan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%